

Christianshavn 12. april 2025

Information om renoveringsprojekt A/B Amagergade 7-11, 11A-C 2025

Kære naboer i Amagergadekarréen

A/B Amagergade 7-11, 11A-C går efter påske i gang med en større og længerevarende renovering af ejendommene Amagergade 11A og B samt 11C.

På 11A og B skal der renoveres facade og vinder, og på 11C facade, vinduer og tagudskiftning.

Det betyder desværre, vi kommer til at fylde en del i midten af gården, og der vil kunne forventes almindelig byggestøj i dagtimerne. Støjende arbejde forsøges at udføres i tidsrummet 7-17 i hverdage. I forbindelse med stillads opsætning og nedtagning, kan det blive nødvendigt at arbejde lørdage. Der vil under hele projektet være gennemgang mellem bygningerne.

Der etableres en byggeplads platform i højden mellem de to baghuse, og det forventes at materialer og tilsvarende opbevares under stillads og platform.

Tidshorisont: Stilladsopsætningen påbegyndes i uge 17 efter påsken, og projektet forventes færdigt i uge 39.

Cykelparkering: Vi er desværre nødt til at inddrage de to cykelparkeringer der er i gavlene på 11B og 11 C, vi vil i samråd med gårdlavet sørge for at der bliver opstillet flytbare cykelstativer andre steder i nærheden. I denne forbindelse vil vi gerne opfordre alle til at benytte de midlertidige stativer eller andre stativer i gården, og ikke parkere cykler i beplantning eller tilsvarende.

Skurvogn og parkeringspladser: I denne fase inddrager, heldigvis, vi et meget begrænset antal parkeringspladser, som vil være to pladser i Sofiegade, den ene en ladeplads. Det gælder de to pladser modsat Amagergade 1 tættest på volden, hvor der bliver opsat en skurvogn. Det er godkendt af kommunen.

Yderligere information: Kontakt bestyrelsen i A/B Amagergade 7-11, 11A-C såfremt der er spørgsmål.

Kontakt Tim eller Sofie på mail. Tim: timsloth@outlook.com eller Sofie: sofie-jensen89@hotmail.com.

Entreprenør: MVZ, Tømrermester Mogens V Zeltner A/S.








Bygherre rådgiver: Center for bygningsbevaring, Raadvad og Wantzin Ejendomsadvokater.

Byggepladsplanen er vedhæftet.

Med venlig hilsen

Sofie Sørensen og Tim Sloth

På vegne af bestyrelsen, A/B Amagergade 7-11, 11A-C

-  Areal friholdes
-  Adgang/Udgang
-  Byggepladsafgræsning
-  Stillads
-  Bed/bevoksning
-  Førstehjælpsudstyr
-  Slukningsmateriel

Hjertestarter:

Christianshavns beboerhus.
 Fra Torvet/Metroen gå 30m ad
 Dronningensgade ved Super
 Brugsen. Lige ved
 hovedindgangen i Beboerhuset.

