

## Regler for hunde & kattehold

1. Ansøgning om husdyrhold kan afhentes på ejendomskontoret og skal være afleveret og godkendt af PAB før anskaffelse af hund eller kat.
2. Der må kun holdes én hund eller max. 2 katte.
3. Ved udstedelse af tilladelse skal race, navn og alder opgives, således at dyret til enhver tid kan identificeres. Derudover skal forsikringsselskabet og police-nr. på hundens forsikring opgives.
4. Husdyret skal være øretatoveret eller chipmærket, og skal altid ved færdsel udenfor bære Halsbånd med ejerens navn, adresse eller tlf. nr.
5. Lejeren skal til enhver tid sørge for, at husdyret ikke er til gene for andre beboere ved eksempelvis støj, som hulen og gøen, hærværk eller lugtgener som eksempelvis manglende tømning af kattebakke eller dårlig indpakning ved tømning.
6. Lejeren skal til enhver tid sørge for, at husdyret ikke ved sin væremåde gøre de andre beboere utrygge eller viser truende adfærd, så beboerne føler sig truet.
7. Husdyret skal altid være i snor ved færdsel på ejendommens friarealer, det være sig legepladser, gade og fortovsarealer, trapper, gange eller andre fælles lokaliteter. Undtaget er katte i gården.
8. Et husdyr må ikke forurene på ejendommens trapper, kælder eller i gården.
9. Hvis husdyret besørger på ejendommens udenomsarealer, påhviler det ejeren, at fjerne husdyrets efterladenskaber omgående.
10. Tilladelsen til hund/kat omfatter kun størrelsen lille hund/kat som efter Dansk Kennel Klubs standarder siger, at hunden/katten max. må være 34,9 cm høj over skulderen.
11. Der er ejerens ansvar, selv om der anskaffes en hund af blandet race, at sikre sig at hunden i fuld udvokset tilstand ikke overstiger denne størrelse. Det skal være officielt anerkendte racer.
12. En hund skal til enhver til være forsikret således, at eventuelle skader som hunden direkte eller indirekte forvolder kan blive erstattet.
13. Gælder tilladelsen en kat, skal katten være steriliseret/angivet dato for neutralisation.
14. Ophæves tilladelsen på et af de ovennævnte grundlag, er lejeren forpligtet til straks at sørge for at dyret fjernes fra ejendommen. Sker dette ikke indkaldes der til beboermøde hvor på der skal vurderes om det er misligholdelse af lejekontrakten og PAB kan herefter opsige eller ophæve kontrakten med øjeblikkelig virkning.
15. Der beregnes max. en måneds tilvænnning når der anskaffes et husdyr.